

Niederschrift
über die 17. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Fürstenberg/Havel vom 25.02.2021

Anwesend sind:

Stadtv. Gregor Klos
Stadtv. Robert Schulzke
Bürgermeister Robert Philipp
Stadtv. Thomas Burmann
Stadtv. Ilona Friedrich
Stadtv. Thomas Hentschel
Stadtv. David Röwer
Stadtv. Lothar Kliesch
Stadtv. Andreas Manzel
Stadtv. Raimund Aymanns
Stadtv. Andreas Intress
Stadtv. Ina Kuhlmann
Stadtv. Ina Hudicsek
Stadtv. Lutz Wilke
Stadtv. Clemens Hinkeldey (öffentlicher Teil)
Stadtv. Norman Kleßny
Stadtv. Marcus Dietrich Sander

von der Stadtverwaltung sind anwesend:

Herr Dr. Lunkenheimer
Herr Appelt, 20
Herr Kadatz, 60
Frau Gerstendorfer, Protokollantin
Frau Köngerski, Protokollantin

Ortsvorsteher:

Herr Saborowski
Herr Schwarzer
Frau Wunderlich

Entschuldigt fehlen:

Stadtv. Olaf Bechert
Stadtv. Philipp Berg

Die Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung, Frau Ilona Friedrich, eröffnet um 18:36 Uhr die 17. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel in der Mehrzweckhalle, Berliner Str. 76 in 16798 Fürstenberg/Havel, und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Anwesenheit fest. Von 19 Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung sind 17 Mitglieder anwesend.

Öffentliche Sitzung:

1. Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 14. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel vom 26.11.2020
4. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 15. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel vom 10.12.2020
5. Mitteilungen des Bürgermeisters und Ergebnisbericht
6. Beratung und Beschlussfassung zum vorgestellten Konzept für das Schloss einschließlich Schloss-Gelände Fürstenberg/Havel - DS-Nr.: 152/2021
7. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1, „Neue Straße 14 – Green View Tornow“, im Ortsteil Tornow - DS-Nr.: 153/2021
8. Beratung und Beschlussfassung zur Einziehung von öffentlichen Wegen nach § 8 Brandenburgisches Straßengesetz (BbgStrG) in der Gemarkung Blumenow - DS-Nr.: 154/2021-
9. Beratung und Beschlussfassung nach §§ 4-7 Brandenburgische kommunale Notlagenverordnung (BbgKomNotV) - DS-Nr.: 155/2021
10. Empfehlung zum Ausbau der Kreisstraße 6520 (ehem. L214), hier: Priorität erster Bauabschnitt Fürstenberg/Havel – Blumenow (Antrag der Fraktion Pro Fürstenberg und Ortsteile) - DS-Nr.: 156/2021
11. Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Antrag der Realisierung einer Oberschule in Fürstenberg/Havel (Antrag von Fraktion Pro Fürstenberg) - DS-Nr.: 157/2021
12. Anfragen an die Verwaltung

TOP 1 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Ein Vertreter der Bürgerinitiative L 214 schildert den Sachstand der geleisteten der Arbeit der BI in den letzten Jahren zu diesem Thema und appelliert an die Solidarität und die Stadtverordneten, eine Beschlussfassung zu treffen, die die Arbeit der letzten Jahre und einen Baubeginn des Landkreises Oberhavel nicht gefährden.

Bürger II möchte wissen, ob die großen Betriebe u.a. Discounter eine Gewerbesteuer zahlen, die der Stadt zu Gute kommt. Herr Philipp erklärt das Bundessteuerrecht und verweist darauf, dass auch, wenn keine Gewerbesteuer gezahlt werden muss, die Stadt über der Einkommenssteuer Vergünstigungen hat.

TOP 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 14. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel vom 26.11.2020

Es bestehen keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 14. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel vom 26.11.2020.

TOP 4 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 15. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel vom 10.12.2020

Herr Klos hat folgenden Änderungsantrag zur Niederschrift eingereicht:

Hiermit widerspreche ich dem Inhalt der Niederschrift über die 15. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg vom 10.12.2020.

Meine Frage an den Bürgermeister Philipp war:

Mit welchem Recht und einer gewissen Arroganz behalten Sie mein privates Geld in Höhe eines Rechnungsbetrages von 54,73 € ein, ohne mit mir darüber zu sprechen?

Die Rechnung wurde von mir zur Begleichung an die Stadt eingereicht.

Zum Sachverhalt: Seit 2004 bis heute kümmere ich mich um die Jubilare im Ortsteil Bredereiche. Die Ausgaben dafür bezahle ich vorerst mit meinem privaten Geld, wofür eigentlich die Stadt Fürstenberg verantwortlich ist. Ich betrachte es als eine Schweinerei so mit einem Abgeordneten umzugehen und die von mir verauslagte Summe ohne Angabe von Gründen nicht zu zahlen. Hiermit fordere ich Sie auf mir mein privates Geld bis zum Donnerstag, den 17.12.2020 auf mein Konto zu überweisen!!! Sollten Sie dieser Forderung nicht nachkommen, werde ich weitere Schritte einleiten. Diese von Ihnen ungerechte Maßnahme werde ich als Diebstahl meines Geldes.

Beschluss-Nr.: 168/2021

Die Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel beschließt die o.g. Änderung.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:

(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	17
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	10

TOP 5 Mitteilungen des Bürgermeisters und Ergebnisbericht

Herr Philipp berichtet über folgende Themen:

- Sanierungsmaßnahmen durch das WSA an der Siggelhavel
- Eigentümerwechsel im Dezember Schloss Fürstenberg/Havel, der neue Eigentümer (terraplan) stellte den Stadtverordneten seine Planungen bereits vor

- Corona – Impfstrategie – Anschreiben an die Impfberechtigten soll durch das Land Brandenburg erfolgen
- Erscheinung des Buches über Wolfgang Stegemann
- Einrichtung von 360 Grad Aufnahmen der Stadt und der Ortsteile auf der Website
- Sachstand zu Steganlage in der Röblinseesiedlung – Ablehnung der Beschwerde der Stadt durch das Verwaltungsgericht, Beschwerde an das Oberverwaltungsgericht wurde eingereicht – Antwort steht noch aus
- Sachstand Feldbäckerei – Umgang mit Areal ist noch offen
- Sanierung Bahnhofsdach; Ende der Arbeiten voraussichtlich Ende Mai 2021

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung zum vorgestellten Konzept für das Schloss einschließlich Schlossgelände Fürstenberg/Havel - DS-Nr.: 152/2021

Herr Kadatz erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss-Nr.: 169/2021

Die Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel begrüßt die zügige Entwicklung des Schlosses und des Schlossgeländes in Fürstenberg/Havel auf der Grundlage des Konzeptes der terraplan Grundstücks- und Entwicklungsgesellschaft mbH. Mit der Wiedernutzbarmachung des stadtbildprägenden Schlosses und mit der Entwicklung des Areals um das Schloss, wird unter anderem ein weiterer wichtiger Schritt zur Erlangung des Prädikats „Staatlich anerkannter Erholungsort“ umgesetzt. Das zukunftsweisende Vorhaben ist für die Stadt daher außerordentlich wichtig.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	
(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 7 Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1, „Neue Straße 14 – Green View Tornow“, im Ortsteil Tornow - DS-Nr.: 153/2021

Herr Kadatz erläutert die Veränderung, die zum Inhalt hat, dass die Anzahl der Parkplätze von 6 auf 20 erhöht wurde. Die Ortsvorsteherin, Frau Anja Wunderlich, befürwortet das Vorhaben mit der Erweiterung der Parkplätze. Sie betont, dass sie keine Befragung der Anwohner vorgenommen hat und somit nur für sich spricht. Herrn Schneider, dem einstimmig das Rederecht erteilt wurde, erläutert sein Vorhaben und teilt mit, dass weder der Betreiber bzw. das o.g. Projekt etwas mit der Gaststätte „Mühle Tornow“ gemeinsam haben. Durch die Schaffung der zusätzlichen Parkplätze soll die Parksituation vor der Gaststätte „Mühle Tornow“ entspannt werden. Die Befürchtung von „Nachahmungseffekten“ soll durch das Aufstellen des hier vorgesehenen B-Planes ausgeschlossen werden. Herr Aymanns fordert die Verwaltung auf, eine Verkehrsanordnung 30 km/h zu beantragen. Herr Wilke fordert, dass jede Beschlussvorlage, die einen Ortsteil betrifft, in Zukunft die Zustimmung des Ortsbeirates bzw. des Ortsvorstehers oder der Ortsvorsteherin beinhalten soll.

Beschluss-Nr.: 170/2021

Die Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel beschließt für das Grundstück Neue Straße 14 im Ortsteil Tornow soll gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) ein Bebauungsplan mit der Bezeichnung "Neue Straße 14 - Green View Tornow" aufgestellt werden. Das Plangebiet liegt auf dem Flurstück 67 der Flur 2 der Gemarkung Tornow und hat eine Größe von rund 0,26 ha. Der räumliche Geltungsbereich ist aus der beigefügten Anlage 1 ersichtlich. Die Aufstellung des Bebauungsplanes soll nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB erfolgen. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	
(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	17
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

TOP 8 Beratung und Beschlussfassung zur Einziehung von öffentlichen Wegen nach § 8 Brandenburgisches Straßengesetz (BbgStrG) in der Gemarkung Blumenow

- DS-Nr.: 154/2021

Herr Philipp erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss-Nr.: 171/2021

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt die Einziehungsverfügung gemäß § 8 Brandenburgisches Straßengesetz (Anlage 1) für einen Abschnitt des öffentlichen Weges in der Gemarkung Blumenow, Flur 1, Flurstück 63 (teilweise) und Flur 12, Flurstück 14 sowie für den öffentlichen Weg in der Gemarkung Blumenow, Flur 2, Flurstück 33 und Flurstück 60 (teilweise).

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:

(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	17
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

TOP 9 Beratung und Beschlussfassung nach §§ 4-7 Brandenburgische kommunale Notlagenverordnung (BbgKomNotV)

- DS-Nr.: 155/2021

Herr Philipp erläutert die Situation. Es findet eine Diskussion statt.

Es wird durch Herrn Intress folgender Änderungsantrag gestellt:

Die Paragraphen der Brandenburgischen kommunalen Notfallverordnung von §§ 4 – 8 zu ergänzen und den Absatz wie folgt zu ergänzen:

Im Rahmen dieser Abweichungen entscheidet die Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung **in Abstimmung mit den Fraktionsvorsitzenden** bei der Einladung, von welcher Form sie im Einzelfall Gebrauch macht.

Dieser Antrag wird zur Abstimmung gestellt:

Beschluss-Nr.: 172/2021

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt vorgenannten Antrag.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:

(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	17
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Beschluss-Nr.: 173/2021

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt im Rahmen der Brandenburgischen kommunalen Notlagenverordnung (BbgKomNotV) wegen der SARS-CoV-2 Pandemie abweichend von der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg zur Aufrechterhaltung ihrer Handlungsfähigkeit von den Möglichkeiten der §§ 4 – 8 der BbgKomNotV ab dem 25. Februar 2021 Gebrauch zu machen.

Je nach Infektionsgeschehen können ihre künftigen Sitzungen als Präsenzsitzung, Videositzung oder Audiositzung durchgeführt werden und Entscheidungen ausschließlich im Zusammenhang mit der Notlage (thematisch begrenzt) im schriftlichen Umlaufverfahren gefasst werden.

Im Rahmen dieser Abweichungen entscheidet die Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung in Abstimmung mit den Fraktionsvorsitzenden bei der Einladung, von welcher Form sie im Einzelfall Gebrauch macht.

Durch die Verwaltung ist sicherzustellen, dass die Öffentlichkeit in zumutbarer Weise Kenntnis über die in Anspruch genommenen Abweichungsmöglichkeiten erhält.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	
(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	17
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

**TOP 10 Empfehlung zum Ausbau der Kreisstraße 6520 (ehem. L214), hier: Priorität erster Bauabschnitt
Fürstenberg/Havel – Blumenow (Antrag der Fraktion Pro Fürstenberg und Ortsteile)**

- DS-Nr.: 156/2021

Herr Aymanns erläutert die Beschlussvorlage der Fraktion Pro Fürstenberg und Ortsteile.

Herr Philipp erläutert den Sachstand, der sich aus der gestrigen Sitzung mit dem Landkreis Oberhavel ergeben hat.

Der erste Bauabschnitt ist zwischen Marienthal und Ortseingang Blumenow, der zweite Ortsausgang Blumenow bis Bredereiche einschließlich der Ortsdurchfahrt, dritter Abschnitt Ortsausgang Bredereiche bis Fürstenberg/Havel. Die Vorplanung für den ersten Bauabschnitt ist abgeschlossen. Auf dem zweiten und dritten Bauabschnitt sind die Eigentumsverhältnisse noch nicht endgültig geklärt.

Um das Bauvorhaben nicht ins Stocken zu bringen, wird daran appelliert, dem Kreistagsbeschluss zur Priorität der Bauabschnitte zu folgen. Anhand der Untersuchungen befindet sich auf allen Bauabschnitten das gleiche Verkehrsaufkommen.

Herr Wilke sieht die Teilnahme Herrn Becherts als Regio-Nord-Chef als Interessenkonflikt.

Herr Aymanns fragt in welcher Funktion Herr Bechert teilgenommen hat und bittet um Aufklärung.

Herr Intress fragt, in welcher Funktion Herr Bechert bei diesem Termin anwesend war.

Herr Philipp teilt mit, dass der Landkreis Herrn Bechert als Geschäftsführer der Regio-Nord eingeladen hatte. Die Verwaltung wird beauftragt, zu klären, ob die Funktion von Herrn Bechert in einigen Situationen mit seinem Mandat ein Interessenskonflikt darstellt.

Beschluss-Nr.: 174/2021

Die Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel beschließt folgenden Änderungsantrag zur Beschlussvorlage:

„Die Stadt Fürstenberg/Havel bevorzugt zum thematisierten geplanten Ausbau der K 6520 folgende Priorität der Bauabschnitte
erster Bauabschnitt: Bredereiche – Fürstenberg/Havel
zweiter Bauabschnitt: Blumenow – Marienthal“.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	
(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	17
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen	6

Beschluss-Nr.: 175/2021

Die Stadt Fürstenberg/Havel bevorzugt zum thematisierten Ausbau der K 6520 folgende Bauabschnitte

erster Bauabschnitt: Bredereiche – Fürstenberg/Havel
zweiter Bauabschnitt: Blumenow – Marienthal.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	
(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	17
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen	8

TOP 11 Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Antrag der Realisierung einer Oberschule in Fürstenberg/Havel (Antrag von Fraktion Pro Fürstenberg)

- DS-Nr.: 157/2021

Herr Aymanns erläutert seine Beschlussvorlage.

Herr Philipp verliest die Ablehnungsschreiben des Landkreises Oberhavel aus den Jahren 2017 und 2019 zur Beantragung einer Oberschule für Fürstenberg/Havel.

Herr Intress schlägt vor, die Kreistagsabgeordneten zum Sozialausschuss einzuladen und dieses Thema zur Diskussion zu bringen.

Frau Kuhlmann unterstützt den Antrag zur Realisierung einer Oberschule in Fürstenberg, um den Nordkreis zu stärken.

Beschluss-Nr.: 176/2021

Der Bürgermeister wird nochmals beauftragt, den Bedarf einer Oberschule in Fürstenberg zu prüfen. Hierbei ist insbesondere die Möglichkeit der Einbeziehung der Schüler der Nachbargemeinden entsprechend den Ausführungen der Landesregierung in der Landtagsdrucksache Nr.: 6/11945 einzubeziehen sowie die Möglichkeit einer Einzügigkeit. Die Stadtverordneten sind unverzüglich schriftlich über das Ergebnis zu unterrichten.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:

(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	17
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen	4

TOP 12 Anfragen an die Verwaltung

Herr Burmann möchte in Bezug auf die „Wilde Heimat“ Folgendes durch die Verwaltung geklärt haben:

- Möglichkeit des Slippen von Booten
- Benutzung der asphaltierten Straße
- Nutzung des Campingplatzes auch während der Corona-Pandemie
- Situation der Versorgung und Entsorgung mit Frisch- und Abwasser

Herr Dr. Lunkenheimer teilt mit, dass der Campingplatz an das Wasser- und Abwassernetz der Stadt Fürstenberg/Havel angeschlossen ist.

Herr Philipp sagt die Prüfung der offenen Fragen zu.

Herr Aymanns fragt, ob die älteren Menschen zur Impfsituation durch die Stadt Fürstenberg/Havel angeschrieben werden?

Herr Philipp erläutert die Impfstrategie des Landes Brandenburg und informiert, dass das Land Brandenburg in nächster Zeit die Bevölkerung anschreibt. Herr Philipp wird gebeten, Frau Pensky-Heymann über diesen Umstand zu informieren.

Herr Röwer bittet um Auskunft, wie viele Hundebadestellen in unserer Stadt ausgewiesen sind.

Herr Burmann bemängelt den Zustand des Havelparks (Fitnessgeräte, Beleuchtung, Hütten usw.).

Herr Philipp sagt die Überprüfung des Zustandes zu und teilt mit, dass die Beleuchtung und Erschließung im Zuge des Bauvorhabens durch Herrn Pluskat realisiert werden soll.

Die Erneuerung der Sportgeräte ist im Haushaltsplan 2021 vorgesehen. Durch den Einsatz der Kräfte über die LEB werden im Frühjahr 2021 wieder im Rahmen der Möglichkeiten (Naturschutz/Waldgesetz) Aufräumarbeiten durchgeführt.

Herr Burmann fragt, ob es möglich ist, dass mit dem Bau des Steges in Röblinseesiedlung begonnen wird?

Herr Philipp teilt mit, dass dies aufgrund der Rechtslage möglich ist. Die Stadt hat alle möglichen Rechtsmittel ausgeschöpft.

Herr Hinkeldey mahnt den Umgang miteinander an.

Ende der öffentlichen Sitzung: 21.11 Uhr