

**Niederschrift**  
**über die 13. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung**  
**der Stadt Fürstenberg/Havel vom 29.10.2020**

**Anwesend sind:**

Stadtv. Raimund Aymanns  
Stadtv. Clemens Hinkeldey  
Stadtv. Gregor Klos  
Stadtv. Andreas Manzel  
Stadtv. Ina Hudicsek  
Stadtv. Ina Kuhlmann  
Stadtv. Marcus Dietrich Sander  
Stadtv. Thomas Hentschel  
Bürgermeister Robert Philipp  
Stadtv. Lutz Wilke  
Stadtv. Norman Kleßny  
Stadtv. Andreas Intreß  
Stadtv. Thomas Burmann

**von der Stadtverwaltung sind anwesend:**

Frau Hoheisel, 32.2/10  
Herr Appelt  
Herr Kadatz, 60  
Herr Dr. Lunkenheimer  
Herr Walczynski  
Frau Gerstendörfer, Protokollantin  
Frau Köhler, Protokollantin

**OrtsvorsteherInnen:**

Herr Manfred Saborowski  
Herr Holger Schwarzer  
Frau Anja Wunderlich  
Herr Bernd Bielefeldt

**Ortsbeiratsmitglieder:**

Herr Bäcker  
Herr Mohr

**entschuldigt fehlt:**

Stadtv. Lothar Kliesch  
Stadtv. Ilona Friedrich  
Stadtv. David Röwer  
Stadtv. Philipp Berg  
Stadtv. Robert Schulzke  
Stadtv. Olaf Bechert

Die stellv. Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung, Frau Ina Hudicsek eröffnet um 18.32 Uhr die 13. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel im Feuerwehrgebäude in 16798 Fürstenberg/Havel, Kreuzdamm 6 a und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Anwesenheit fest. Von 19 Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung sind 13 Mitglieder anwesend.

**Öffentliche Sitzung:**

1. Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 12. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel vom 24.09.2020
4. Mitteilungen des Bürgermeisters und Ergebnisbericht
5. Beratung zur Audioaufzeichnung der Stadtverordnetenversammlung sowie Informationen zur Beschaffung der Server- und Storagehardware
6. Informationen zum Thema Peetschsee nach dem Vor-Ort-Termin mit dem Bürgermeister, der Verwaltung und Vertretern verschiedener Institutionen
7. Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2019 des Kommunalen Wohnungswirtschaftsbetriebes - DS-Nr.: 124/2020
8. Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung der Werkleitung des Kommunalen Wohnungswirtschaftsbetriebes für das Wirtschaftsjahr 2019 - DS-Nr.: 125/2020
9. Beratung und Beschlussfassung zum Wirtschaftsplan des Kommunalen Wohnungswirtschaftsbetriebes für das Jahr 2021 - DS-Nr.: 126/2020
10. Beratung und Beschlussfassung zur Berufung des stellvertretenden Wahlleiters für die Wahlperiode 2020-2024 - DS-Nr.: 127/2020

11. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Neue Straße 14 – Green View Tornow“ im Ortsteil Tornow - DS-Nr.: 128/2020
12. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 14 „Photovoltaik – Freiflächenanlage Waldstraße 3“ in Fürstenberg/Havel - DS-Nr.: 129/2020
13. Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 13 „Fürstenberger Ferienhäuser am Havel-park“ in Fürstenberg/Havel – Beitrittsbeschluss - DS-Nr.: 130/2020
14. Beratung und Beschlussfassung des Sitzungsplanes der Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel für das Jahr 2021 - DS-Nr.: 131/2020
15. Anfragen an die Verwaltung

#### TOP 1 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Aufgrund der Abwesenheit der stellvertretenden Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung konnte die Niederschrift der 12. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 24.09.2020 nicht rechtzeitig unterschrieben und somit auch nicht fristgerecht versendet werden. Die Verwaltung beantragt den TOP 3 von der Tagesordnung zu nehmen und auf die nächste Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 26.11.2020 zu vertagen. Die Stadtverordneten sind alle einverstanden.

#### TOP 2 Einwohnerfragestunde

Der Ortsbeirat Bredereiche fragt nach dem Stand der Rückabwicklung der „Mühle Bredereiche“.

Frau Hoheisel teilt mit, dass der Vertragsentwurf vorliegt, an den Eigentümer versendet wurde und der Notartermin eventuell im Dezember 2020 stattfindet.

Bürger I stellt zum TOP 12 folgende Anfrage:

Wurde dem Interessent bei der Anfrage zu seinem Vorhaben der Umstand zum eventuellen Trassenverlauf der geplanten OU B 96 erläutert?

Herr Philipp erläutert, dass dem Interessent für Photovoltaik das Verfahren zur OU B 96 erläutert wurde. Das Risiko liegt beim Interessenten und die damit eventuell verbundene Entschädigung trägt der Bund.

Der Ortsbeirat Bredereiche fragt an, ob dem Eigenbetrieb Wasser und Abwasser die Grundstücke bekannt sind, die nicht an den Abwasserentsorgungskanal angeschlossen sind und welche Veränderungen geplant sind? Herr Dr. Lunkenheimer teilt mit, dass besagte Grundstücke bekannt sind und die meisten nicht angeschlossenen Grundstücke sich in der Kernstadt Fürstenberg/Havel befinden. Dieser Umstand wird aus Wirtschaftlichkeitsgründen in nächster Zeit nicht verändert. Diese Grundstückseigentümer müssen ihr Abwasser über Sammelgruben entsorgen. Bürger II kritisiert, dass die betroffenen Bürger vom Eigenbetrieb Wasser und Abwasser zur Installation von Saugstutzen aufgefordert wurden.

#### TOP 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 12. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel vom 24.09.2020

**Zurückgezogen.**

#### TOP 4 Mitteilungen des Bürgermeisters und Ergebnisbericht

Frau Köhler verliest den Ergebnisbericht.

Herr Kadatz teilt mit, dass der Antrag auf Fördermittel zum Projekt Naturstadt – Antrag für den Klosterkräutergarten – abgelehnt wurde.

Herr Aymanns teilt mit, dass der über die Fraktion Pro Fürstenberg zu diesem Förderprogramm gestellte Antrag, auch abgelehnt wurde.

Durch Herrn Kadatz wird die Antwort auf die Anfrage der Fraktion Die LINKE/EB Kuhlmann zum Thema Festwiese verlesen und allen Stadtverordneten ausgehändigt.

Herr Philipp teilt mit, dass zwei Infostelen vor der Alten Burg und im Park am Bahnhof aufgestellt wurden. Die Finanzierung erfolgte im Rahmen des Städtebauförderprogramms und der Altstadtsanierung.

Herr Philipp informiert ferner, dass Herr Schwenke Mitglieder für das Kuratorium Stiftung Brauhaus sucht. Bei Bereitschaft zur Mitwirkung bittet die Stadt um Mitteilung, ansonsten soll es eine Beschlussvorlage zur Mitgliedschaft von Herrn Philipp in der nächsten Stadtverordnetenversammlung geben.

TOP 5 Beratung zur Audioaufzeichnung der Stadtverordnetenversammlung sowie Informationen zur Beschaffung der Server- und Storagehardware

Herr Philipp und Herr Walczynski erläutern.

Herr Walczynski erläutert nochmals das Infoblatt zu dem Thema und teilt mit, dass eine den Erfordernissen entsprechende mobile Anlage mit einer technisch einfachen Bedienung mit Kosten von ca. 20.000,00 - 25.000,00 € verbunden ist.

Herr Aymanns bittet um Vertragung, da die antragstellende Fraktion Vielfalt nicht anwesend ist.

Es folgt eine Diskussion über verschiedenen Möglichkeiten der Nutzung, vor allem aber über den Sinn solch einer Anlage und den technischen Ablauf. Die Frage, welche Protokollform man dann führen möchte, wird gestellt.

Die Kosten für die Anlage müssten im Haushalt 2021 eingeplant werden. Da die Fraktion Vielfalt nicht anwesend ist, soll in der Haushaltsberatung nochmal über diese Angelegenheit gesprochen werden. Herr Walczynski bespricht dieses Thema vorher direkt mit der Fraktion Vielfalt.

TOP 6 Informationen zum Thema Peetschsee nach dem Vor-Ort-Termin mit dem Bürgermeister, der Verwaltung und Vertretern verschiedener Institutionen

Herr Philipp informiert über den Vorterm. Es gibt die Möglichkeit eines Antrages auf verkehrsrechtliche Anordnung zur temporären Schließung des Weges. Einen solchen Beschlussvorschlag müsste eine Fraktion einreichen, um eine mehrheitliche Beschlussfassung zur Beantragung zur temporären Schließung des Weges herbeizuführen. Durch die Verwaltung würde dann eine entsprechende Antragsstellung erfolgen.

Herr Schwarzer stellt fest, dass beim Ortstermin mehrere Varianten zur Lösung des Problems aufgezeigt wurden. Neben der temporären Sperrung

wäre auch noch die Umwidmung eine Lösungsvariante. Die aufgezeigte zeitliche Parkmöglichkeit, wurde als Lösung verworfen.

Bei Sperrung des forsteigenen Weges durch die Landesforstbehörde, würde sich das Problem auf den oberen Parkplatz verlegen.

Herr Schwarzer würde einen Beschluss zur Sperrung unterstützen.

TOP 7 Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2019 des Kommunalen Wohnungswirtschaftsbetriebes - DS-Nr.: 124/2020

**Beschluss-Nr.: 144/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel stellt den Jahresabschluss des Eigenbetriebes KOWOBE zum 31. Dezember 2019 fest

mit einer Bilanzsumme von	EUR	14.077.258,90
und einem Jahresverlust von	EUR	64.417,36

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, den Jahresverlust in Höhe von EUR 64.417,36 mit dem Gewinnvortrag in Höhe von EUR 686.358,89 zu verrechnen. Der sich daraus ergebende Gewinn in Höhe von EUR 621.941,53 soll auf neue Rechnung vorgetragen werden.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:  
(einschl. Bürgermeister): 19  
Anwesend: 13  
Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: 1  
Stimmenthaltungen: 3

TOP 8 Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung der Werkleitung des Kommunalen Wohnungswirtschaftsbetriebes für das Wirtschaftsjahr 2019 - DS-Nr.: 125/2020

**Beschluss-Nr.: 145/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel erteilt der Werkleitung des Eigenbetriebes KOWOBE für das Wirtschaftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2019 Entlastung.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	
(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	13
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	3

**TOP 9 Beratung und Beschlussfassung zum Wirtschaftsplan des Kommunalen Wohnungswirtschaftsbetriebes für das Jahr 2021**  
**- DS-Nr.: 126/2020**

Herr Klos verliest ein Schreiben des Ortsbeirates Bredereiche zur Regelsdorfer Str. 14-16 (Anlage 1 der Niederschrift).

Herr Dr. Lunkenheimer berichtet, dass das Gutachten zur Wirtschaftlichkeit vorliegt. Das Ergebnis des Gutachtens möchte der KOWOBE mit dem Ortsbeirat Bredereiche in einem gesonderten Termin besprechen. Danach soll in einem Folgetermin mit den Mietern gesprochen werden.

Es folgt eine Diskussion zum Thema Investitionen in das Objekt, in der auch die Frage aufgeworfen wird, ob eine Abstimmung nach den beiden noch offenen Erörterungsterminen in der Sache nicht sinnvoller wäre.

Herr Intreß stellt den Antrag auf Abstimmung.

**Beschluss-Nr.: 146/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes KOWOBE für das Wirtschaftsjahr 2021.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	
(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	13
Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	8
Stimmenthaltungen:	2

**abgelehnt**

**TOP 10 Beratung und Beschlussfassung zur Berufung des stellvertretenden Wahlleiters für die Wahlperiode 2020-2024**

**- DS-Nr.: 127/2020**

**Beschluss-Nr.:147/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beruft

**Herrn Thomas Wolter**, wohnhaft 16798 Fürstenberg/Havel, Ortsteil Himmelpfort, Zur Hasenheide 5

zum stellvertretenden Wahlleiter.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	
(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**TOP 11 Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Neue Straße 14 – Green View Tornow“ im Ortsteil Tornow**

**- DS-Nr.: 128/2020**

Herr Kadatz erläutert die Beschlussvorlage.

In der anschließenden Diskussion stellt sich heraus, dass die jetzige Parksituation bereits sehr unbefriedigend ist und durch dieses Vorhaben noch forciert wird. Herr Wilke bringt das Thema Stellplatzsatzung wieder ins Gespräch.

**Beschluss-Nr.: 148/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt für das Grundstück Neue Str. 14 im Ortsteil Tornow soll gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplan mit der Bezeichnung "Neue Str. 14 - Green View Tornow" aufgestellt werden.

Das Plangebiet umfasst das Flurstück 67 der Flur 2 der Gemarkung Tornow und hat eine Größe von rund 0,3 ha. Der räumliche Geltungsbereich ist aus der beigefügten Anlage 1 ersichtlich. Die Aufstellung des Bebauungsplanes soll nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB erfolgen. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Herr Klos nahm an der Beschlussfassung nicht teil. (zu dem Zeitpunkt nicht im Raum)

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:		
(einschl. Bürgermeister):	19	
Anwesend:	12	
Ja-Stimmen:	3	
Nein-Stimmen:	5	
Stimmenthaltungen:	4	<b>abgelehnt</b>

**TOP 12 Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 14 „Photovoltaik – Freiflächenanlage Waldstraße 3“ in Fürstenberg/Havel** - DS-Nr.: 129/2020

Herr Philipp und Herr Kadatz erläutern die Beschlussvorlage.

Herr Hinkeldey ist der Meinung, dass es für die Umsetzung eines solchen Vorhabens in der Stadt geeignetere Flächen gäbe.

Herr Kadatz gibt den Hinweis, dass der Interessent die Fläche auch nur kauft, wenn sein Vorhaben realisierbar ist.

Herr Burmann fragt, warum die Stadt dies nicht selbst in die Hand nimmt und entwickelt. Herr Philipp teilt mit, dass dafür keine Haushaltsmittel zur Verfügung stehen und die Stadt auch nicht über die nötige Expertise verfügt. Die Stadt könnte das Grundstück zwar kaufen, jedoch ist eine Gewerbe- oder Wohnbebauung auf diesem Grundstück nicht realisierbar.

**Beschluss-Nr.:149/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt für das Grundstück Waldstraße 3 in Fürstenberg/Havel soll gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ein vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden. Das Plangebiet umfasst die Flurstücke 54/8, 55/6 und 4/10 der Flur 8 Gemarkung Fürstenberg/Havel und hat eine Größe von rund 2,8 ha. Der räumliche Geltungsbereich ist aus der beigefügten Anlage 1 ersichtlich. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:		
(einschl. Bürgermeister):	19	
Anwesend:	13	
Ja-Stimmen:	2	
Nein-Stimmen:	7	
Stimmenthaltungen:	4	<b>abgelehnt</b>

**TOP 13 Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 13 „Fürstenberger Ferienhäuser am Havelpark“ in Fürstenberg/Havel – Beitrittsbeschluss** - DS-Nr.: 130/2020

**Beschluss-Nr.: 150/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt der Forderung der höheren Verwaltungsbehörde auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Fürstenberger Ferienhäuser am Havelpark“ in Fürstenberg/Havel in der Fassung vom 28.05.2020 wird gemäß den unter Punkt 1 aufgeführten Maßgaben b), d) und e) beigetreten. Zudem wird die Abwägung der Hinweise und Bedenken aus der Stellungnahme des Landesbetriebes Forst Brandenburg aus der Beteiligung der berührten Behörden vom 13. Oktober 2020, wie nachfolgend unter Punkt 2 aufgeführt, beschlossen.

**1. Maßgaben**

Maßgabe b)

- In der textlichen Festsetzung 1ab) wird der zweite Halbsatz „mit Ausnahme von Tennisplätzen im Freien“ gestrichen.
- Die zentral im Plangebiet liegende Grünfläche an der öffentlichen Straße in den Havelpark wird als private Grünfläche gekennzeichnet.
- Die südlich im Plangebiet liegende Grünfläche entlang der Zehdenicker Straße erhält die Zweckbestimmung „Parkanlage“ und wird als private Grünfläche gekennzeichnet.
- Die Festsetzung 6.a) wird um den Einschrieb „und deren Zufahrten“ ergänzt.
- Die Festsetzung 9 zu den örtlichen Bauvorschriften wird wie folgt gestrichen:

### 9. Örtliche Bauvorschriften

a) Im Plangebiet sind nur offene Garagen zulässig.

b) Bei Einzäunungen ist ein Abstand von mindestens 10 cm zur Geländeoberkannte einzuhalten. Dies gilt nicht für Schutzzäune, die aus artenschutzfachlichen/ rechtlichen Gründen aufgestellt werden müssen, und nicht für Aufschüttungen i. S.d. § 61 Nr. 9 BBgBO (z. B. für Steinwälle nach Textfestsetzung 6b).

### Maßgabe d)

Das Geh- Fahr- und Leitungsrecht (GFL) wird zu jemanden Gunsten wie folgt bezeichnet:

- GFL 1 – zugunsten der Stadt Fürstenberg/Havel (Zufahrt zur Löschwasserentnahmestelle am Baalensee)
- GFL 2 – Geh- und Radfahrrecht für die Allgemeinheit (Weg zwischen der Zehdenicker Straße, der Eisenbahnfähre und dem Havelpark)

### Maßgabe e)

Die zentral im Plangebiet liegende Grünfläche wird als private Grünfläche gekennzeichnet.

## 2. Umgang mit der Stellungnahme des Landesbetriebes Forst Brandenburg vom 13.10.2020 im Rahmen der Beteiligung der berührten Behörden – Abwägungsvorschlag zu Waldflächen und zum Eidechsenmaßnahmenkonzept:

Die **Festsetzung der Waldfläche** im östlichen Plangebiet (ca. 10 m breiter Waldstreifen) bleibt bestehen. Aufgrund der teilweisen Einzäunung und der geringen Flächengröße (2.750 m<sup>2</sup>) erfolgt eine Bilanzierung bei der Waldumwandlung. Die Flächenbilanz in der Planbegründung wird entsprechend dem derzeitigen Stand der Größe der Waldflächen überarbeitet. Die Hinweise zur Kompensation werden in die Begründung übernommen und im Zuge der nachfolgenden Baugenehmigungsverfahren berücksichtigt.

Die **Hinweise zum Eidechsenmaßnahmenkonzept** werden zur Kenntnis genommen. Im Konzept wird klargestellt, dass keine vollständige Rodung der Fläche erfolgen soll, sondern nur eine Auffichtung. Die untere Forstbehörde soll bei der Vorbereitung der Fläche beteiligt werden. Sollte die außerhalb des Geltungsbereiches liegende Maßnahmenfläche nicht für die Umsiedlung geeignet sein, wird eine andere Maßnahmenfläche ausgewählt. Zur Durchführung wird zwischen der Stadt Fürstenberg/Havel und dem Vorhabenträger ein städtebaulicher Vertrag abgeschlossen. Die Finanzierung ist über den Vorhabenträger zu sichern.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:

(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	13
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

## TOP 14 Beratung und Beschlussfassung des Sitzungsplanes der Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel für das Jahr 2021

- DS-Nr.: 131/2020

### **Beschluss-Nr.: 151/2020**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, dass die Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel an folgenden Terminen um 18:30 Uhr stattfinden:

28.01.2021	24.06.2021
25.02.2021	26.08.2021
25.03.2021	30.09.2021
29.04.2021	28.10.2021
27.05.2021	25.11.2021

Am 09.12.2021 findet optional eine Sitzung der Stadtverordnetenversammlung oder eine Sitzung des Hauptausschusses statt.

Die Sitzungen des Hauptausschusses finden jeweils am 2. Donnerstag des Monats (außer in den Monaten Mai und Juli 2021) statt. Änderungen sind je nach Geschäftslage möglich.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	
(einschl. Bürgermeister):	19
Anwesend:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

#### TOP 15 Anfragen an die Verwaltung

Herr Intress fragt an, wann am Markt wieder ein Buswartehäuschen aufgestellt wird. Herr Kadatz antwortet, dass eine Realisierung noch 2020 vorgesehen ist.

Zur Anfrage der Anschaffung von Notebooks in den Schulen, antwortet Herr Appelt, dass dies über das Förderprogramm Digital Pakt Schule erfolgen soll.

Herr Burmann stellt die Anfrage zu den Verkaufsabsichten des Campingplatzes „Wilde Heimat“ und zum Sachstand Instandsetzung Brücke Pian.

Frau Hoheisel teilt den Sachstand zum Campingplatz „Wilden Heimat“ mit.

Herr Kadatz teilt zur Fertigstellung der Brücke Pian mit, dass die Statik geprüft ist und das Leistungsverzeichnis zur Errichtung einer Brücke aus Holz erstellt ist. Mit einer Realisierung rechnet er im Frühjahr 2021.

Herr Aymanns fragt an, wieviel Prozent der zur Verfügung stehenden Fläche für Wohnraumbau nach dem Landesentwicklungsplan durch eine Änderung des B-Plans für das Vorhaben „Feldbäckerei“ verbraucht würde.

Herr Philipp erläutert den Sachstand zur Feldbäckerei und teilt mit, dass eine Anfrage zur Änderung des bestätigten B-Planes bisher nicht vorliegt. Er teilt den Sachstand zur geplanten Einstufung der Stadt Fürstenberg/Havel als grundfunktionales Schwerpunktzentrum mit. Er wird bezüglich der Anfrage in der nächsten Sitzung berichten.

Auf die Frage von Herrn Schwarzer, ob davon auch die Ortsteile betroffen wären, teilt Herr Philipp mit, dass nur die Kernstadt davon profitieren würde, da nur diese die Voraussetzung für so eine Einstufung erfüllt.

Herr Schwarzer bittet darum, dass mit dem WSA gesprochen wird, da die dort parkenden LKWs an der Baustelle Schleuse Steinhavel den PKW-Verkehr beeinträchtigen.

Ende der öffentlichen Sitzung: 20.33 Uhr