

Niederschrift
über die 43. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Fürstenberg/Havel vom 22.03.2018

Anwesend sind:

Stadtv. Raimund Aymanns
Stadtv. Olaf Bechert
Stadtv. Thomas Burmann
Stadtv. Ilona Friedrich
Stadtv. Thomas Hentschel
Stadtv. Ina Hudicsek
Stadtv. Andreas Kleßny
Stadtv. Lothar Kliesch
Stadtv. Herr Gregor Klos
Stadtv. Susanne Kornetzky
Stadtv. Tilman Kunowski
Bürgermeister Robert Philipp
Stadtv. Manfred Saborowski
Stadtv. Dirk Schley
Stadtv. Dirk Stolpe
Stadtv. Lutz Wilke

von der Stadtverwaltung sind anwesend:

Frau Jandt, 60
Herr Appelt, 20
Frau Hoheisel, 10/32
Herr Dr. Lunkenheimer, WAB
Frau Dierberg, Protokollantin

entschuldigt fehlen:

Stadtv. Andreas Intreß
Stadtv. Norbert Schröder-Michelczak

Die Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung, Frau Ilona Friedrich, eröffnet um 18:35 Uhr die 43. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel im Sitzungssaal des Rathauses, Markt 1, 16798 Fürstenberg/Havel und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Anwesenheit fest. Von 18 Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung sind 16 Mitglieder anwesend. Danach verliest Frau Friedrich die Tagesordnung der Sitzung.

Öffentliche Sitzung:

1. Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Mitteilungen des Bürgermeisters und Ergebnisbericht
4. Information des World Wide Fund For Nature (WWF) zu seinen Aktivitäten im Barsdorfer Forst
5. Beratung und Beschlussfassung zum 1. Nachtrag für den Wirtschaftsplan 2018 des Eigenbetriebes KOWOBE - DS-Nr. 169/2018
6. Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2018 der Stadt Fürstenberg/Havel mit seinen Anlagen - DS-Nr. 170/2018
7. Information zur Baulandentwicklung der Stadt Fürstenberg/ Havel
8. Anfragen an die Verwaltung

TOP 1 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Philipp stellt den Antrag, TOP 4 „Information des World Wide Fund For Nature (WWF) zu seinen Aktivitäten im Barsdorfer Forst“ von der Tagesordnung zu nehmen. Da der WWF verhindert ist, wird der TOP voraussichtlich in der April Sitzung behandelt.

Beschluss-Nr.: 367/2018

Die Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel beschließt auf Antrag des Herrn Philipp, den TOP 4 „Information des World Wide Fund For Nature (WWF) zu seinen Aktivitäten im Barsdorfer Forst“ von der Tagesordnung zu nehmen und in der April Sitzung erneut auf die Tagesordnung zu setzen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder (einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Bürger I fragt, ob und wann der geplante Fahrstuhl im Rathaus eingebaut wird und welche Ausführung der Fahrstuhl erhalten soll.

Frau Jandt bejaht und führt aus, dass es sich um einen Plattform Fahrstuhl handelt. Sie erläutert die Ausführung und erklärt, warum die Arbeiten des Fahrstuhls im Rathaus noch nicht begonnen haben.

Bürger I fragt, ob es sich dabei um einen Personenfahrstuhl, der selbstbedienbar ist, handelt.

Frau Jandt bejaht, da anderweitige Erkenntnisse bisher nicht bekannt sind.

TOP 3 Mitteilungen des Bürgermeisters und Ergebnisbericht

Frau Dierberg informiert über den aktuellen Bearbeitungsstand der Anfragen, Beschlüsse und Informationen aus den öffentlichen Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel.

Herr Philipp informiert,

- dass am Markt 6 die Büroeröffnung des Verbandes der Kriegsbeschädigten, Kriegshinterbliebenen und Sozialrentner Deutschlands e. V. (VdK) stattgefunden hat.
- dass es Arbeitsgespräche zwischen Frau Wessolowski und Herrn Bechert von der Regio-Nord zur zukünftigen Aufgabenwahrnehmung durch Frau Wessolowski gab.
- dass am 08.03.2018 „Alter Aktiv“ sein 10 jähriges Bestehen in der Bornmühle gefeiert hat.
- dass am 15.03.2018 der 2. Termin mit dem Entwicklungsbeirat B96 stattgefunden hat.
- Informationstermin mit der Deutschen Bahn; es wurden verschiedene Varianten über den geplanten Bahnhofsumbau und den zu erhaltenen Mittelbahnsteig in Folge der denkmalrechtlichen Unterschutzstellung besprochen. Erste Entwürfe werden voraussichtlich Ende 2018, Anfang 2019 vorgestellt.
- über Aufgaben und stattgefundene Termine im Monat März 2018.

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung zum 1. Nachtrag für den Wirtschaftsplan 2018

des Eigenbetriebes KOWOBE

- DS-Nr. 169/2018

Während der Beratung in der Sitzung des Hauptausschuss vom 15.03.2018 wurden in Bezug auf die Beschlussfassung zum 1. Nachtrag des Wirtschaftsplanes 2018 des KOWOBE Angaben zur Wohnfläche und eine Kosten-Nutzen-Analyse unter Nennung des vorgesehenen Mietpreises für das Gebäude Friedrich-Wilhelm- Straße 4 vom KOWOBE gefordert.

Hierzu haben die Stadtverordneten die ihnen 2015 bereits vorgelegten Unterlagen von Herrn Dr. Lunkenheimer zur heutigen Sitzung vorab per Mail nochmals erhalten.

Frau Friedrich verliest, dass Herr Bechert, auf Nachfrage der CDU-Fraktion informiert, dass er am TOP nicht an der Sitzung teilnimmt, aufgrund einer Bewertung seiner Argumentation und seines Abstimmungsverhaltens als Stadtverordneter zum gleichen Sachverhalt im Jahr 2015. Diese Bewertung stand in Beziehung zu seinem Dienstverhältnis. Er fühlt sich nicht mehr im Stande, den Sachverhalt nur seinem Gewissen gegenüber verpflichtet zu begleiten und bittet um Verständnis.

Zudem teilt Frau Friedrich mit, dass aus ihrer Sicht die in der Sitzung des Hauptausschusses vom 15.03.2018 geforderten Angaben nicht vorgelegt worden seien.

Herr Philipp entgegnete, dass die geforderten Unterlagen seit drei Jahren vorliegen und bat darum, Herrn Dr. Lunkenheimer das Wort zu erteilen.

Herr Dr. Lunkenheimer bezog sich in seinen Erläuterungen auf die am 19.03.2018 per Mail übersandten Unterlagen. Er erläuterte die bereits im Jahr 2015 zur Diskussion stehenden Unterlagen, d.h. die Planung vom Krüger-Manzke-Werk sowie die Wirtschaftlichkeits- und Liquiditätsberechnung für das Gebäude Friedrich-Wilhelm-Straße 4.

Herr Philipp verweist auf die Zielstellung des Förderprogrammes ASZ II, die Innenstädte zu stärken und Wohnraum im Stadtkern zu schaffen. Er stellt fest, dass alle Voraussetzungen vorliegen, eine sachgerechte Entscheidung treffen zu können und appelliert, sich bei der Abstimmung klar für oder gegen das Vorhaben auszusprechen.

Herr Aymanns fragt nach vorhandenen Interessenten für die Wohnungen. Er stellt fest, dass viel Geld in die Sanierung des Objektes mit sieben Wohnungen investiert wird und errechnet den Betrag für eine Wohnung. Solch hohe Kosten seien unvertretbar und das Vorhaben deshalb abzulehnen.

Herr Saborowski kann die Diskussion der Stadtverordneten in Bezug auf das Objekt Friedrich-Wilhelm Straße 4 nicht nachvollziehen. Die Stadt Fürstenberg/Havel braucht Wohnungen in der Kernstadt und nicht außerhalb. Außerdem soll das Objekt einen integrierten Fahrstuhl erhalten und man würde damit auch für behinderte Menschen Wohnraum bereitstellen.

Herr Hentschel stellt klar, dass es nicht in Abrede steht, sozial bezahlbaren Wohnraum zu schaffen.

Herr Burmann fragt zur Verfügbarkeit der Fördermittel aus ASZ II über die nächsten Jahre, worauf Herr Appelt und Frau Jandt antworten.

Herr Saborowski beantragt namentliche Abstimmung zu diesem TOP.

Beschluss-Nr.: 368/2018

Die Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel beschließt auf Antrag von Herrn Saborowski namentliche Abstimmung zu dem TOP 5.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder		
(einschl. Bürgermeister):	18	
Anwesend:	15	
Ja-Stimmen:	2	
Nein-Stimmen:	11	abgelehnt.
Stimmenthaltungen:	2	

Beschluss-Nr.: 369/2018

Die Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel beschließt den 1. Nachtrag zum Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes KOWOBE Fürstenberg/Havel für das Wirtschaftsjahr 2018.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	15
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	4
Stimmenthaltungen:	5

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2018 der Stadt Fürstenberg/Havel mit seinen Anlagen

- DS-Nr. 170/2018

Herr Philipp führt in die Haushaltsplanung für 2018 der Stadt Fürstenberg/Havel ein und erteilt Herrn Appelt das Wort.

Herr Appelt schlägt vor, nach ausführlichen Schilderungen im Wirtschafts- und Hauptausschuss die Vorschläge der Fraktionen Punkt für Punkt durchzugehen und zu beschließen.

Änderungsanträge zum Haushalt 2018

1. Anträge der Verwaltung

Beschluss-Nr.: 370/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 60.000 EUR für die Anschaffung von Weihnachtshütten in Himmelpfort zu streichen, da die Maßnahme doppelt geplant wurde.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Beschluss-Nr.: 371/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 81.600 EUR für die Erstattung des Eigenanteils vom Landkreis Oberhavel für die Instandsetzung des Radweges einzustellen. für 2019 wird ein Betrag i.H.v. 65.200 € eingestellt.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Beschluss-Nr.: 372/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 10.000 EUR für die Beseitigung von Schimmel im Hort Bredereiche einzustellen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Beschluss-Nr.: 373/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 4.800 EUR für die Mauerwerkstrockenlegung des Gemeindezentrums im OT Altthymen einzuplanen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Beschluss-Nr.: 374/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 18.000 EUR für Baumersatzpflanzungen einzustellen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Beschluss-Nr.: 375/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 12.000 EUR für EDV-Dienstleistungen einzustellen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Beschluss-Nr.: 376/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 5.400 EUR für die Beseitigung von Schimmel in der Garage der KiTa „Spatzennest“ einzustellen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

2. Anträge der Fraktion CDU

Beschluss-Nr.: 377/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 55.800 EUR für die Infrastrukturmaßnahme „1. Bauabschnitt der L214“ einzuplanen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Beschluss-Nr.: 378/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 20.000 EUR für das Brauhaus in Himmelpfort als investiver Zuschuss mit Rückzahlungsverpflichtung einzustellen. Dieser Betrag wird mit einem Sperrvermerk versehen und nur bei entsprechender Kofinanzierung durch das Land und den Landkreis an die Stiftung freigegeben.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Beschluss-Nr.: 379/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 21.700 EUR für die Aufstockung des Bauhofes mit einer Person einzuplanen. Für die Folgejahre werden 37.200 € eingestellt.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Beschluss-Nr.: 380/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 2.500 EUR für die Aufstellung/Ersatzbeschaffung von Papierkörben im Zimmermannspark einzuplanen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

3. Anträge der Fraktion Pro Fürstenberg

Beschluss-Nr.: 381/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 510.000 EUR bei 360.000 € für die Realisierung eines Training Camps für den SV Fürstenberg e.V einzustellen. Von den 510.000 € sind 30.000 € für die Planung vorgesehen. Der Restbetrag i.H.v. 480.000 € wird mit einem Sperrvermerk versehen. Dieser Betrag wird nur dann freigegeben, wenn die Förderung i.H.v. 360.000 € und die Betreuung gesichert ist.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Beschluss-Nr.: 382/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 5.000 EUR für die Presseveröffentlichungen der Fraktionen einzustellen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	1

Beschluss-Nr.: 383/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 1.000 EUR für die Nisthilfe von Schwalben unter der Havelbrücke einzustellen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Beschluss-Nr.: 384/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 2.500 EUR für die Innen Instandsetzung der Mehrzweckhalle in Fürstenberg/Havel einzustellen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder (einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

4. Anträge der Fraktion DIE LINKE

Beschluss-Nr.: 385/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, für den Haushalt 2018 den Betrag in Höhe von 12.000 EUR für die Projektbeteiligung des Treff 92 e.V. einzuplanen. Dieser Ansatz wird mit einem Sperrvermerk versehen und nach gemeinsamer Beratung und Begutachtung des Bau- und Sozialausschusses freigegeben.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder (einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Beschluss-Nr.: 386/2018

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2018 mit seinen Anlagen einschließlich der beschlossenen Änderungen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder (einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	16
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

TOP 7 Information zur Baulandentwicklung der Stadt Fürstenberg/ Havel

Frau Hoheisel erläutert die Baulandentwicklung in Fürstenberg/Havel und Ortsteile seit dem Jahr 2000. Sie stellt, die seit 2000 verkauften Baugrundstücke dar und gibt einen Überblick über die derzeit für die Vermarktung zur Eigenheimbebauung vorbereiteten Grundstücke sowie über die zeitnah zur Entwicklung zu Wohnbauflächen vorgesehenen Grundstücken.

TOP 8 Anfragen an die Verwaltung

Es gibt keine weiteren Anfragen an die Verwaltung.

Ende der öffentlichen Sitzung um 21:27 Uhr.

Fürstenberg/Havel, den.....

Friedrich
Vorsitzende der
Stadtverordnetenversammlung

Dierberg
Protokollantin