

-DS-Nr.: 273/2022-

AfD-Fraktion Stadt Fürstenberg Havel
Norman Kleßny

Antrag zur Aufnahme in die Tagesordnung der SVV

An den
Bürgermeister der Stadt Fürstenberg Havel
Herrn Robert Phillip
sowie
an den Vorsitzenden der SVV

Betreff: Vergaberichtlinie für Wohnbauland

Inhalt des Antrages:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, eine Richtlinie zur Vergabe für Wohnbauland zu erstellen. Grundlage für die inhaltliche Gestaltung soll das sogenannte ‚Einheimischen Modell‘ sein, durch welches Einheimische, ehrenamtlich Engagierte und Familien mit Kindern der Stadt Fürstenberg Havel bei einem Erwerb des von der Stadt ausgeschriebenen Baulandes besonders berücksichtigt werden.

Begründung:

Die Stadt Fürstenberg Havel wird sich in den kommenden Jahren weiter als Wohnstadt entwickeln, und es wird sukzessive weitere Baulanderschließung mit Bauparzellen für Ein-/Zweifamilienhäuser geben. Wir halten es erstrebenswert, dass dieses wertvolle – weil knappe – Bauland bevorzugt an Einheimische und ehrenamtlich Engagierte verkauft wird.

Das ist ein Beitrag zur Stabilisierung und Sicherung der sozialen Struktur unserer Stadt. Bisher werden Grundstücke an denjenigen veräußert, der ein Höchstangebot abgibt. Durch die Vergaberichtlinie nach dem Einheimischen Modell sollen die Voraussetzungen geschaffen werden, dass auch einkommensschwächere Bürger die Gelegenheit zum Erwerb von Bauland erhalten.

Orientierung bietet die Vergaberichtlinie der Stadt Gransee (siehe Bekanntmachung Einheimischen Modell im Amtsblatt Nr.7 für das Amt Gransee und Gemeinden v. 3. Juli 2020), die als Vorlage für eine Fürstenberger Vergaberichtlinie genutzt werden könnte. Danach gibt es ein Auswahlverfahren, welches die Vermögens- und Einkommenssituation, die soziale Situation, die ehrenamtliche Tätigkeit sowie den Ortsbezug insgesamt gewichtet.

Mit freundlichen Grüßen

Norman Kleßny
Vorsitzender der AfD Fraktion

Fürstenberg/Havel den 09.06.2022