

## **BEKANNTMACHUNG**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel hat in ihrer 38. Sitzung am 26.01.2023 u. a. folgende Beschlüsse gefasst:

### **Beschluss-Nr. 346/2023**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, dass die Verwaltung beauftragt wird, zu prüfen, ob eine schrittweise Beplanung der unbebauten Grundstücke (Gewerbegebiet 2 in der Lychener Chaussee) als Mischgebiet möglich ist. **Beschluss abgelehnt**

### **Beschluss-Nr. 347/2023**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, das „Gewerbegebiet 2“ in der Lychener Chaussee Flur 5, Flurstücke 71/5 und 72/9 und weitere, in 16798 Fürstenberg/Havel in Anlehnung der beiliegenden Aufteilungsvariante (Aufteilung Variante 5 vom 03.11.2020) zu entwickeln. Maßgebliche Nutzungen sollen für die etwa 12,7 Hektar große Fläche, Gewerbe und Flächen für Photovoltaik werden. Die Erschließung erfolgt über die bereits fertiggestellte Erschließungsstraße des „Gewerbegebietes 1“, Lychener Chaussee. Für die Schaffung von Baurecht ist ein Bebauungsplanverfahren durchzuführen, Altlasten sind zu beseitigen (Konversionsflächen). Erschließungsmaßnahmen und Parzellierungen sind vorzunehmen. Die Entwicklung kann durch die Stadt Fürstenberg/Havel durchgeführt werden oder an einen Vorhabenträger übertragen werden. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die notwendigen Verhandlungen bzw. Beauftragungen zu tätigen und auszulösen.

Im Auftrag

Köngerski