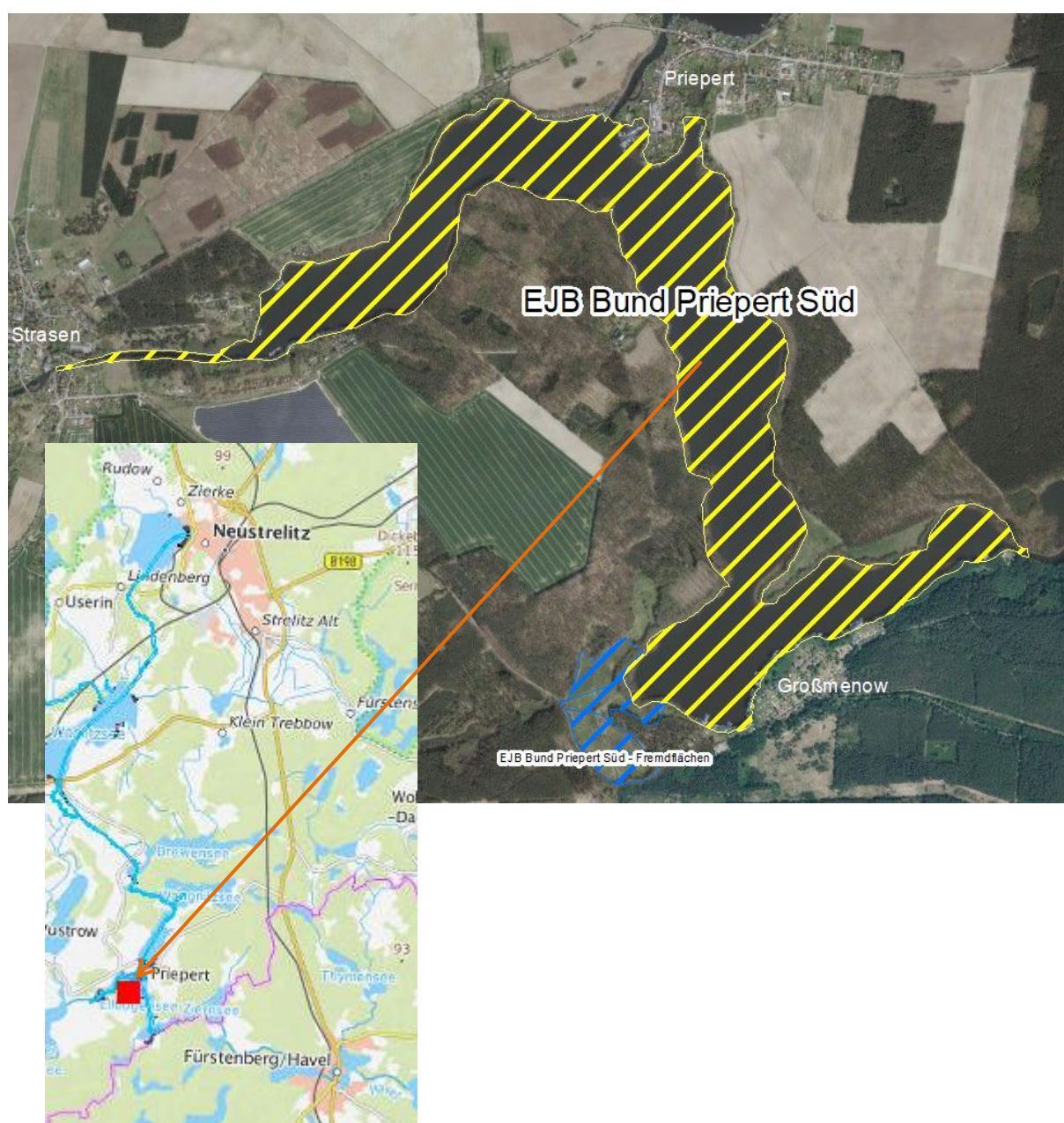


Exposé Eigenjagdbezirk (EJB) –

Bund Priepert Süd

- Teilverpachtung West -



1. Eckdaten

Lage:	angrenzend an Priepert, Großmenow und Strasen im Landkreis Mecklenburgische Seenplatte (MV) und Oberhavel (BB)		
Größe:	Gesamtfläche:	ca. 193,23 ha	
	Fläche Bund:	ca. 179,24 ha	
	Fläche Dritter:	ca. 13,99 ha	
Wildarten:	Haar- und Federwild		
Zu erwartende Strecke:	keine Zahlen bekannt		
Besonderheiten:	Seenjagd		
	Jägersnotweg notwendig		
Nutzungsarten:	92% fließende und stehende Gewässer, sowie Wasserbegleitflächen und Unland; 7 % Landwirtschaft; 1 % Gartenland, Verkehrsfläche, Erholungsfläche und sonstige Fläche		
Preis/ ha:			
Pachtdauer:	9 Jahre		
Vertragsbedingungen:	Für die Verpachtung ist die Jagdpachtfähigkeit nachzuweisen. Pächter darf nur sein, wer einen Jahresjagdschein besitzt und schon vorher einen solchen mindestens drei Jahre in Deutschland besessen hat. Es gilt entsprechend der § 11 Abs. 5 BJagdG. Das Entgelt der Verpachtung unterliegt der jeweilig geltenden, gesetzlichen Umsatzsteuer.		
Flächenbegehung:	Ist jederzeit eigenständig möglich		
Verfahren:	Die Teilnahme an der Ausschreibung erfolgt nach schriftlichem Gebot. Das Gebot ist abzugeben in Euro/ha (ohne Umsatzsteuer).		
	Die Gebote müssen in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „ Verpachtung EJB – Bund Priepert Süd “ bis zum 27.03.2026 – 12:00 Uhr im Bundesforstbetrieb Havel-Oder- Spree abgegeben werden:		
	<u>Anschrift:</u>	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Bundesforstbetrieb Havel-Oder-Spree Wasserburger Straße 5 15748 Münchehofe	

Flurstückliste TJB West (EJB Bund Priepert Süd) , Stand 16.05.2025						
Gemarkung	Flur	Zähler	Nenner	Eigentümer (Nr.)	amtl. Flst-Fläche m²	Flächennutzung
Priepert	12	1	29	Bundesrepublik Deutschland Bundeswasserstraßenverwaltung	1770523	Gewässer: See Erholungsfläche: Steganlagen, Gartenland
Strasen	2	125		Bundesrepublik Deutschland Bundeswasserstraßenverwaltung	21975	Gewässer: See Erholungsfläche: Steganlagen, Gartenland
Strasen	4	17		Fremd	37162	Landwirtschaft: Grünland, Brachland Gewässer: Teich, Graben
Strasen	4	18		Fremd	38246	Landwirtschaft: Grünland Gewässer: Graben
Strasen	4	19	1	Fremd	36476	Landwirtschaft: Grünland Sumpf Gewässer: Graben
Strasen	4	27		Fremd	27886	Landwirtschaft: Grünland Gewässer: Graben
					1932268	