

**Niederschrift**  
**über die 33. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung**  
**der Stadt Fürstenberg/Havel vom 24.05.2017**

**Anwesend sind:**

Stadtv. Raimund Aymanns  
Stadtv. Thomas Burmann  
Stadtv. Ilona Friedrich  
Stadtv. Thomas Hentschel (ab TOP 2)  
Stadtv. Ina Hudicsek  
Stadtv. Andreas Intreß  
Stadtv. Lothar Kliesch  
Stadtv. Gregor Klos  
Stadtv. Susanne Kornetzky  
Stadtv. Tilman Kunowski  
Bürgermeister Robert Philipp  
Stadtv. Manfred Saborowski  
Stadtv. Dirk Schley

**von der Stadtverwaltung sind anwesend:**

Herr Dr. Lunkenheimer, 60, WAB  
Frau Hoheisel, 10/32  
Frau Harnack, KOWOBE  
Herr Appelt, 20  
Frau Gerstendörfer, Protokollantin  
Frau Dierberg, Protokollantin

**Entschuldigt fehlen:**

Stadtv. Olaf Bechert  
Stadtv. Andreas Kleßny  
Stadtv. Norbert Schröder-Michelczak  
Stadtv. Dirk Stolpe  
Stadtv. Lutz Wilke

**Anwesende Ortsvorsteher:**

Herr Stange

**Gäste:**

Frau Eismann vom Verein KUNO  
Herr Günther vom Verein KUNO

Die Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung, Frau Ilona Friedrich, eröffnet um 18:30 Uhr die 33. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel im Sitzungssaal des Rathauses in 16798 Fürstenberg/Havel, Markt 1 und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Anwesenheit fest. Von 18 Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung sind 12 Mitglieder anwesend. Danach verliest Frau Friedrich die Tagesordnung der Sitzung. (ab **TOP 2** 13 Mitglieder)

**Öffentliche Sitzung:**

1. Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 32. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel am 27.04.2017
4. Ergebnisbericht
5. Beratung und Beschlussfassung über die Mitgliedschaft im Verein KUNO – KulturNetz Nord Brandenburg e.V. - DS-Nr. 92/2017
6. Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Umgang mit dem Wohnhaus Friedrich-Wilhelm-Straße 4 in 16798 Fürstenberg/Havel - DS-Nr. 93/2017
7. Beratung und Beschlussfassung zum Ersatzneubau von 60 Balkonen – Wohnhäuser Zehdenicker Straße 35 und 36 in 16798 Fürstenberg/Havel - DS-Nr. 94/2017
8. Beratung und Beschlussfassung zu den Anträgen auf Förderung regional tätiger Einrichtung aus dem Kooperationsfonds 2017 - DS-Nr. 95/2017
9. Mitteilungen des Bürgermeisters
10. Anfragen an die Verwaltung

**TOP 1 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

**TOP 2 Einwohnerfragestunde**

Bürger I fragt erneut nach dem Sachstand zur angeschwemmten Sandbank im Schwedtsee vor dem Stadtpark; hat die Verwaltung schon mit dem WSA gesprochen?

Herr Philipp teilt mit, dass ein Kontakt mit dem WSA auch bezüglich anderer Themen bereits erfolgt ist, mit dem Ergebnis, dass Sandablagerungen natürliche Vorgänge seien und durch das WSA außerhalb der Schifffahrtsstraßen

nicht beräumt werden. Die Stadt könnte bei den zuständigen Stellen (WSA und Naturschutzbehörde) entsprechende Genehmigungen beantragen und die Maßnahmen auf eigene Kosten durchführen. Da die Situation nicht zufriedenstellend ist, geht Herr Philipp noch mal auf den Leiter des WSA, Herr Münch, zu.

Herr Hentschel nimmt um 18:35 Uhr an der Sitzung teil.

Bürger II fragt, ob die Möglichkeit besteht, dass eine Schülerin kostenlosen Schwimmunterricht auf der Festwiese anbieten darf.

Herr Philipp teilt mit, dass auf der Festwiese ein Rettungsschwimmer eingesetzt ist und in Absprache mit diesem das kostenlose Angebot des Schwimmunterrichtes aus Sicht der Stadt möglich wäre.

Bürger III fragt, nach dem Sachstand des ehemaligen Forstmuseum, insbesondere wie aus Sicht der Stadt mit den verschiedenen Vorschlägen des Planungsbüros BTE umgegangen wird.

Herr Philipp teilt mit, dass das vorliegende Gutachten allen Stadtverordneten per Mail zugesandt wurde und nun eine Entscheidung getroffen werden muss.

### TOP 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 32. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel am 27.04.2017

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 32. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Fürstenberg/Havel am 27.04.2017

### TOP 4 Ergebnisbericht

Frau Dierberg informiert über den aktuellen Bearbeitungsstand der Anfragen, Beschlüsse und Informationen aus den öffentlichen Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel.

### TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über die Mitgliedschaft im Verein KUNO – Kulturnetz

Nord Brandenburg e.V. - DS-Nr.: 92/2017

Herr Philipp erläutert die Beschlussvorlage.

Frau Eismann stellt sich vor und erläutert die Aktivitäten des Vereins. Sie freut sich, dass die Stadt die Initiative ergreift und dem Verein beitreten möchte.

Herr Saborowski spricht die Satzung des Vereines an und fragt, welche Ziele der Verein vertritt.

Frau Eismann teilt mit, dass Frau Nitschke die Satzung erhalten hat. Die Übersendung der Satzung an die Stadtverordneten per Mail wird zugesagt.

Herr Saborowski möchte die Beschlussvorlage ändern von „Mitglied“ auf „Fördermitglied“, da die Stadt als solches agieren würde.

Dieser Änderung wird einstimmig zugestimmt.

### **Beschluss-Nr.: 285/2017**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt, die Fördermitgliedschaft im Verein Kuno – Kulturnetz Nord Brandenburg e.V. mit einem beginnenden Beitrag von 50,- EUR. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Antrag auf Fördermitgliedschaft im v. g. Verein zu stellen.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder

(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### TOP 6 Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Umgang mit dem Wohnhaus Friedrich-Wilhelm-Straße 4 in 16798 Fürstenberg/Havel - DS-Nr. 93/2017

Herr Philipp erläutert die Beschlussvorlage.

Herr Burmann schlägt einen Architektenwettbewerb vor, da er gerne andere Meinungen zum Objekt haben möchte. Unter anderem findet er, dass die beabsichtigten Kosten für eine Sanierung zu hoch wären.

Frau Harnack erklärt, dass die Baukosten mit mehreren Varianten gegenübergestellt wurden, die Baukosten aber nicht höher als der Durchschnitt vergleichbarer Baumaßnahmen seien.

Herr Philipp spricht erneut den Architektenwettbewerb an, dass sich dadurch jedoch nicht die Kosten senken lassen.

Herr Kliesch stellt den Antrag, das Grundstück nicht zu verkaufen. Mit der Begründung, die Stadt könnte mehr aus dem Objekt machen.

Herr Hentschel schlägt vor, eine Begehung vor Ort durchzuführen, um die Situation besser einschätzen zu können. Er schließt sich Herrn Burmann an, verschiedene Architekten zu beteiligen. Herr Hentschel unterstützt den Antrag von Herrn Kliesch, das Gebäude nicht zu verkaufen.

Frau Hudicsek schlägt vor, das Gebäude im Erdgeschoss behindertengerecht auszubauen und es im Obergeschoss normal herrichten zu lassen, um Kosten zu sparen.

Herr Philipp verweist auf den letzten Bauausschuss, der vorgeschlagen hat, eine Beschlussvorlage zum Verkauf vorzubereiten. Herr Philipp appelliert an die Stadtverordneten, eine schnelle Entscheidung zu treffen.

Herr Saborowski erklärt, dass die Stadt das Areal nicht aus der Hand geben sollte. Die Stadt sollte Verantwortung übernehmen und das Objekt sanieren.

Herr Kliesch zieht seinen Antrag zurück.

Herr Aymanns erklärt, dass eine Sanierung des Objektes für 1,3 Mio Euro für ihn nicht in Frage kommt.

#### **Beschluss-Nr.: 286/2017**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beauftragt den KOWOBE Fürstenberg/Havel, den Verkauf des Wohnhauses Friedrich-Wilhelm-Straße 4 in 16798 Fürstenberg/Havel vorzubereiten.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder	
(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	13
Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	13
Stimmenthaltungen:	0

**Somit ist der Antrag abgelehnt.**

**TOP 7 Beratung und Beschlussfassung zum Ersatzneubau von 60 Balkonen – Wohnhäuser  
Zehdenicker Straße 35 und 36 in 16798 Fürstenberg/Havel - DS-Nr. 94/2017**

**Beschluss-Nr.: 287/2017**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt den Abbruch der alten Balkone an den Wohnhäusern Zehdenicker Straße 35/36 und den Ersatzneubau von 60 Balkonen

Gesetzliche Zahl der Mitglieder

(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**TOP 8 Beratung und Beschlussfassung zu den Anträgen auf Förderung regional tätiger Einrichtung aus dem  
Kooperationsfonds 2017 - DS-Nr. 95/2017**

**Beschluss-Nr.: 288/2017**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenberg/Havel beschließt auf Vorschlag der CDU-Fraktion die Vergabe der Mittel für die Förderung regional tätiger Einrichtungen aus dem Kooperationsfonds des Mittelzentrums in Funktionsteilung für 2017 in Höhe von 5 000 € an die Evangelisch-Lutherische Kirchgemeinde zur Unterstützung in der Stadtkirche geplanten Sommerkonzerte 2017.

Gesetzliche Zahl der Mitglieder

(einschl. Bürgermeister):	18
Anwesend:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**TOP 9 Mitteilungen des Bürgermeisters**

Frau Hoheisel teilt mit, dass in der Rheinsberger Straße in Höhe des Alten – und Pflegeheims eine Zone 30 angeordnet werden kann, da es hierzu eine entsprechende Gesetzesänderung gab.

Herr Hentschel merkt an, dass es in der Kurve vor der Rettungswache ein Problem mit der Geschwindigkeit gäbe, da LKW's mit hoher Geschwindigkeit in diese Kurve fahren, dies stellt eine Gefahr für Fußgänger da. Er fordert die Verwaltung auf, die Verlängerung der Zone 30 zu beantragen.

Frau Hoheisel teilt mit, dass die bisherigen Anträge der Stadt abgelehnt wurden. Dessen ungeachtet wird ein erneuter Antrag gestellt.

Herr Philipp informiert

- zum Thema Oberschule Fürstenberg/Havel: Es fanden Termine mit Abgeordneten der CDU und der LINKEN des Landtags, sowie dem Mittelzentrum statt. Die Rechtslage wird erläutert u.a. bzgl. der Mindestschülerzahlen, der Schulentwicklungsplanung des Landkreises, dem Genehmigungserfordernis durch das Bildungsministerium. Beabsichtigt ist, sich nun an den Landkreis Oberhavel und das staatliche Schulamt Neuruppin zu wenden. Alle Mitglieder des Mittelzentrums begrüßen die Oberschule, die Vorstellung des Amtsdirektors Gransee sind: Fürstenberg ein zügig, ohne Gransee zu schädigen.

- zum Thema Kita-Vertrag (Kommunen/Landkreis)

- Projektbegleitender Arbeitskreis OU B96

- dass ein Termin mit der DB, Herr Dr. Tim Lehmann, dem VBB und dem Landkreis Oberhavel stattgefunden hat und über das Ergebnis; u.a. dass der Bahnhof seit dem 08.05.2017 unter Denkmalschutz steht

Herr Dr. Lunkenheimer informiert über den Sachstand der Bepflanzung an der B96:

- Ablehnung der Bepflanzung der Mittelinseln
- Ablehnung der Bepflanzung des Grünstreifens
- Umsetzung der Pflanzschalen an den Straßenbeleuchtungsmasten

**TOP 10 Anfragen an die Verwaltung**

Herr Aymanns fragt an, welche Firma Kabel durch die Stadt verlegt und ob sich an diese auch Interessenten anschließen können.

Herr Dr. Lunkenheimer antwortet, dass es sich um drei Kabelschutzrohre handelt, in die später Kabel eingezogen werden sollen. An die durch die gesamte Stadt verlaufende Kabeltrasse ist nur ein Anschluss im Bereich des Funkmastes am Friedhof vorgesehen.

Herr Aymanns fragt, nach dem Beschluss zur Schließung der Gesamtschule.

Herr Philipp antwortet, dass keine Beschlussfassung erfolgte.

Herr Saborowski fragt nach der Stellenausschreibung Bauamtsleiter.

Herr Philipp teilt mit, dass aus den Bewerbungen eine Bewerberin zurzeit geprüft wird. Bei Übereinkommen der Parteien bis zur Stadtverordnetenversammlung wird das Ergebnis vorgelegt.

Herr Burmann spricht erneut die Sandbank am Schwedtsee an. Er macht den Vorschlag, dass die Feuerwehr der Stadt Fürstenberg/Havel die Sandbank wegspülen könnte. Außerdem hält er ein geschlossenes Auftreten zur B96 – Ortumfahrung entsprechend der festgelegten Westumfahrung für dringend erforderlich und die Aussagen der Gegner der B96 Westvariante für kontraproduktiv im laufenden Verfahren.

Herr Kunowski bemängelt die Sauberkeit an den Badestellen am Anfang der Saison.

Herr Philipp erläutert die Situation und auch die erforderliche Prioritätensetzung des Bauhofs.

Herr Schley antwortet, dass durch den Bauhof die Badestelle in Himmelpfort bereits saisontauglich hergerichtet wurde.

Herr Aymanns fragt nach dem Planfeststellungsflächen – Steinhavelmühle.

Herr Philipp antwortet, dass ein Erörterungstermin des WSA im Juli in Fürstenberg, Rathaus, Sitzungssaal stattfinden wird.

Ende der öffentlichen Sitzung um 20:10 Uhr.

Fürstenberg/Havel, den.....

Friedrich  
Vorsitzende der  
Stadtverordnetenversammlung

Dierberg  
Protokollantin